

VRAAG EN ANTWOORD

RVO en PAS-melders

Wat moet ik met de brief van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) over Programma Aanpak Stikstof (PAS)-melders?

In mei heeft RVO een brief gestuurd naar bedrijven die een PAS-melding hebben ingediend, maar zich nog niet hebben gemeld bij de overheid om deze melding te legaliseren. Als u een brief heeft ontvangen, dan kan dit om drie redenen zijn dat u zich nog niet heeft gemeld. De eerste reden is dat u nog niet bent toegekomen om deze PAS-melding te legaliseren. Dit is nog mogelijk tot 1 december. Ook de financiële tegemoetkoming van 1.600 euro kan tot deze datum worden aangevraagd. De tweede optie is dat u zelf heeft beoordeeld of het verstandig is om de PAS-melding te legaliseren. In sommige gevallen is gebleken dat de PAS-melding minder positief uitpakt als u deze legaliseert ten opzichte van niet legaliseren. De derde reden is dat voor uw bedrijf meerdere PAS-meldingen zijn ingediend. U heeft niet alle PAS-meldingen bij de overheid aangemeld voor het legalisatietraject. Bekijk goed met uw adviseur wat voor u van toepassing is en welke mogelijke stappen u nog kunt zetten.

GERT-JAN FESTEN

Rombou

Uitbetaling betalingsrechten

Kan ik van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) weer een voorschot krijgen op de uitbetaling van de betalingsrechten?

Tot en met 28 juni kan een voorschot worden aangevraagd op de uitbetaling van de basis- en vergroeningspremie. In juli volgt dan al een deel van de uitbetaling. Het voorschot is 270 euro per hectare met betalingsrecht. Heeft u meer betalingsrechten dan landbouwgrond? Dan wordt het voorschot gebaseerd op het aantal hectares subsidiabele landbouwgrond in de Gecombineerde opgave. Overige voorwaarden:

- Er is uitbetaling van basis- en vergroeningsbetaling aangevraagd in de Gecombineerde opgave;
- U beschikt over betalingsrechten en subsidiabele landbouwgrond;
- Het voorschotbedrag moet minimaal 400 euro zijn;
- In het huidige en de afgelopen twee belastingjaren is niet meer dan 20.000 euro aan de-minimissteun ontvangen; praktisch gezien is deze eis meestal geen probleem.

HENDRIK JAN BOS

Flynth adviseurs en accountants

FISCALE ZAKEN NIEUWE REGELS

Cijfers van zorglandbouwers



Voor zorgbedrijven gelden sinds 1 januari nieuwe regels. Ze moeten hun financiële administratie, informatie over de bedrijfsvoering en jaarverantwoording openbaar maken. Ook agrarische bedrijven die zorg aanbieden, ontkomen niet aan deze verplichting.

Iedere zorgaanbieder die (deels) met collectieve middelen wordt bekostigd, moet aanspreekbaar zijn op de professionaliteit en de integriteit van zijn bedrijfsvoering, heeft de overheid in de Wet toezicht zorgaanbieders bepaald. Door de openbare jaarverantwoording kan iedere Nederlander, naast externe toezichthouders, inzicht krijgen in de besteding van publieke middelen.

De wettelijke regeling geldt voor elke zorgaanbieder: natuurlijk persoon of rechtspersoon die beroeps- of bedrijfsmatig zorg verleent en hiervoor een vergoeding in rekening brengt die direct of indirect uit de Zorgverzekeringswet of de Wet langdurige zorg wordt gefinancierd. Een zorgaanbieder is ook een vof waarin naast een agrarische bedrijfstak een zorgboerderij de tweede bedrijfstak is.

Als meerdere activiteiten in de onderneming worden uitgeoefend, zoals een melkveehouderij en een zorgtak, dan moeten de cijfers van het hele bedrijf openbaar worden gemaakt. Dit vindt de ondernemer vaak onwenselijk.

Het is mogelijk de opbrengsten en kosten van beide bedrijfstakken te splitsen, maar hierbij is een reëel risico aanwezig dat een onzuiver beeld richting de maatschappij ontstaat over de verdiensten in beide bedrijfstakken.

Verder is een te beantwoorden vraag hoe een beloning voor de arbeid aan de vennoten wordt toegerekend. Bij werknemers komen de loonkosten rechtstreeks ten laste van de winst, maar arbeidsvergoedingen voor ondernemers worden in de inkomstenbelastingssfeer niet als kosten verantwoord, maar in de aangifte inkomstenbelasting verwerkt als winst.

ONVOLDENDE OOG

De wetgever heeft bij het maken van deze nieuwe regels onvoldoende oog gehad voor de zorglandbouw. Er wordt meer inzicht verschaft als gemengde agrarische bedrijven kunnen volstaan met alleen de openbaarmaking van de cijfers voor de zorgtak. Daarnaast wordt het beeld getrouwer als voor de vennoten vastgestelde arbeidsvergoedingen voor de zorgtak afzonderlijk in mindering worden gebracht op de cijfers van deze bedrijfstak.

De kans dat de nieuwe regeling voor de zorglandbouw wordt aangepast, is te verwaarlozen. Aan gemengde bedrijven wordt de overweging meegegeven om de bedrijfsstructuur aan te passen. Denk aan splitsing van

Sinds 1 januari zijn nieuwe regels van toepassing voor zorgbedrijven.

Foto: Nieuwe Oogst

Twijfelt u of uw onderneming onder de nieuwe regels valt, laat dit dan tijdig beoordelen

het bedrijf, waardoor twee afzonderlijke ondernemingen ontstaan. Dan hoeven alleen de gegevens van de zorgtak openbaar te worden gemaakt. Maar voor iedere specifieke onderneming zitten aan een afsplitsing de nodige haken en ogen vast plus extra administratieve lasten. Het is de vraag wat het zwaarste weegt.

Door de nieuwe regels vallen agrarische bedrijven sneller onder de plicht om de cijfers openbaar te maken. Twijfelt u of uw onderneming eronder valt, laat dit dan tijdig beoordelen door uw adviseur. Valt uw onderneming onder de regeling en wenst u uw onderneming te herstructureren, laat u dan goed informeren over de fiscale impact hiervan.

MARIEKE VAN DORST-KOOMANS VAN DEN DRIES

lid van de Vaksectie Recht namens Abab

GVK

Onteigenen voor natuur

CHARLES VAN MIERLO

In de landbouw leeft de gedachte dat onteigenen voor natuur niet mag. Maar de wet staat het toe. Er zitten wel veel haken en ogen aan.

Er mag alleen een onroerende zaak worden onteigend. Dus niet een gebouw zonder de ondergrond en ook niet een natuurvergunning. Dat laatste is van belang gelet op het stikstofbeleid.

Wil de overheid – Rijk, provincie of gemeente – onteigenen, dan moet er eerst een planologische basis voor zijn: een bestemmingsplan of een omgevingsplan onder de Omgevingswet of een soortgelijk besluit. Doel van de onteigening is dan het realiseren van de nieuwe bestemming (natuur). Het doel is dus niet het

terugdringen van ammoniakdepositie.

Bij vormen waarbij extensieve landbouw wordt toegestaan, is het anders. Onteigenen kan als overleg met de eigenaar niet tot een akkoord heeft geleid. De eigenaar heeft recht op volledige schadeloosstelling. Bij die schade speelt ook de vraag of hij elders een bedrijf wil kopen. Procedures over de hoogte van de schadeloosstelling kunnen jaren duren.

Er zijn nuances wat betreft bestemming. Is bijvoorbeeld extensieve landbouw toegestaan, dan kan de eigenaar stellen: 'Dat kan ik zelf wel realiseren.' Hij moet dit concreet maken met een plan dat daadwerkelijk wordt uitgevoerd. Komt het tot een gerechtelijke procedure en spreekt de rechter de onteigening uit, dan moet de overheid die onteigent de nieuwe bestemming realiseren. Daarmee moet concreet zijn begonnen binnen drie jaar.

INFORMATIECENTRUM

Digitale waarschuwing voor plannen

Hoe zorg ik dat ik op de hoogte ben van plannen en vergunningsaanvragen die spelen in de directe omgeving van mijn bedrijf? Het Informatiecentrum van LTO Noord krijgt regelmatig deze vraag.

De website overheid.nl biedt iedereen de mogelijkheid om zich in te schrijven voor een digitale 'waarschuwing' voor plannen, projecten of vergunningsaanvragen die zijn ingediend voor hun gemeente of directe omgeving van hun bedrijf. Wie zich inschrijft, krijgt een e-mailbericht op het moment dat de plannen ter inzage komen te liggen. Dan gaat het om plannen van overheden als het Rijk, de provincie, de gemeente of het waterschap.

Via enkele stappen kunt u zich inschrijven voor deze e-mailservice. Ga naar overheid.nl en klik op 'blijf op de hoogte'. De aanmelding wijst zich vanzelf. U kunt zelf het type bericht instellen en van welke

organisatie u berichten wenst te ontvangen. Het is belangrijk een selectie te maken van de berichten die u wilt ontvangen. Anders wordt u overstelpt met e-mailberichten, die de aandacht voor de belangrijke berichten zal afleiden.

Let op: nog niet alle gemeenten, provincies en waterschappen doen alle publicaties via overheid.nl. Deze overheidsorganisaties publiceren ook in huis-aan-huisbladen, regionale of landelijke dagbladen of op de website van de betreffende organisatie. Op ruimtelijkeplannen.nl kan via postcode en huisnummer de kaart van een locatie worden gezocht. Naast de kaart zijn de plannen zichtbaar, die betrekking hebben op die locatie.

LTO Noord LedenContactCentrum
Telefoon (088) 8886666
E-mail info@ltonoord.nl

